KASHISHPARK
LIVE HAPPILY EVER AFTER

LADAM AFFORDABLE HOUSING LIMITED

Date: 27th July, 2026

To,
BSE Limited
1st Floor, P. J. Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai — 400001

Scrip Code: 540026

Sub: Submission of Newspaper Notice in respect of information regarding 47th Annual General Meeting to be held on Wednesday, August 19, 2026 through Video Conferencing (VC) / Other Audio- Visual Means (OAVM)

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of Newspaper advertisement published regarding the notice of 47th Annual General Meeting of the Company scheduled to be held on **Wednesday, August 19, 2026 at 03:30 PM**. through Video Conferencing (VC)/ Other Audio-Visual Means (OAVM), including details with respect to remote e-voting information and book closure.

The Notice was published in Business Standard- all edition (English Language) and Nav Shakti (Marathi Language) today i.e., **Monday, July 27, 2026**.

Kindly take the above on record.

Yours Faithfully,
For Ladam Affordable Housing Limited

Khushbu Harigen Yadav
Digitally signed by Khushbu Harigen Yadav
Date: 2026.07.27 19:10:48 +05'30'

Khushbu Yadav
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No. A78848

SUDARSHAN COLORANTS INDIA LIMITED

SUDARSHAN
Outshine. Outdo.

(Formerly Heubach Colorants India Limited)

Registered Office: Rupa Renaissance, B Wing, 25th Floor, D-33, MIDC Road, TTC Industrial Area, Juinagar, Navi Mumbai - 400705, India **CIN:** L24110MH1956PLC010806
Tel No.: +91 22 2087 7610 **Email:** shares@sudarshan.com **Website:** www.sudarshan.com

INFORMATION REGARDING 69TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC") / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ("OAVM")

Members may please note that the 69th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of SUDARSHAN COLORANTS INDIA LIMITED (formerly Heubach Colorants India Limited) ("the Company") will be held on **Tuesday, August 18, 2026 at 2:00 p.m. (IST)** through VC/OAVM in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the "Act") and Rules made thereunder, read with Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA) from time to time, the latest being General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 (collectively referred to as "MCA Circulars") and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "SEBI Listing Regulations, 2015"), read with Circulars issued by Securities and Exchange Board of India ("SEBI") from time to time (collectively referred to as "SEBI Circulars"), to transact the businesses as set out in the Notice convening the 69th AGM.

In compliance with the said MCA and SEBI Circulars, Notice of 69th AGM and Annual Report for FY 2025-26 will be sent in electronic mode only (through email) to those Members whose email addresses are registered with the Company / Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") / Depository Participant ("DP"). These documents will also be made available on the following websites:

Name of the entity	Website link
Sudarshan Colorants India Limited	https://www.sudarshan.com/investor/investors-overview/
BSE Limited	www.bseindia.com
National Stock Exchange of India Limited	www.nseindia.com
National Securities Depository Limited ("NSDL")	www.evoting.nsdl.com

A letter containing the weblink of the Annual Report for FY 2025-26 will be sent to the registered address of the Members whose email addresses are not registered with the Company / RTA / DP.

Members can vote through remote e-voting or e-voting at the time of AGM. Instructions for remote e-voting or e-voting at the time of AGM and procedure for attending the AGM through VC/OAVM for Members holding shares in physical mode or dematerialised mode and for Members who have not registered their email addresses will be provided in the AGM Notice. Members attending the AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum as per the applicable legal provisions. In view of the above, Members are requested to register their email addresses or changes therein, if any, at the earliest, to receive the aforesaid AGM Notice, Annual Report and login id and password for e-voting as per the details provided in the table below.

For securities held in physical mode	Register / update the details by submitting prescribed forms, along with supporting documents to RTA at investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com. Members may download the prescribed forms from the website of the RTA.
For securities held in dematerialised mode	Kindly contact your DP for registration / updation of KYC, choice of nomination and email address.

For **Sudarshan Colorants India Limited**
(Formerly Heubach Colorants India Limited)
Sd/-
Adwait Joshi
Company Secretary

Date : July 25, 2026
Place : Pune, Maharashtra, India

SPEARHEAD METALS AND ALLOYS LIMITED

Regd. Office: Ladam House, C-33, Opp. ITI, Wagle Industrial Estate, Thane (W) -400604
Tel No. 022 – 46629797 Email ID: compliances@ladam.in
CIN No. U27109MH1990PLC056088

NOTICE OF 36TH ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING AND E-VOTING

In continuation of our newspaper notice published on Thursday, 23rd July, 2026, the notice is hereby given that the 36th Annual General Meeting ("AGM") of Spearhead Metals and Alloys Limited will be held on **Wednesday, 19th August, 2026 at 12:00 P.M (IST)** through Video Conferencing ('VC'), to transact the Businesses, as set out in the Notice of AGM. The Electronic copies of the Notice of AGM have been sent on **Monday, 27th July, 2026,** to all the members whose email IDs are registered with the Company/Depository Participant(s) as on Friday, 24th July, 2026, in accordance with the circulars issued by Ministry of Corporate Affairs in General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020; 17/2020 dated April 13, 2020; 20/2020 dated May 05, 2020; 02/2021 dated January 13, 2021; 02/2022 dated May 05, 2022; 10/2022 dated December 28, 2022; 09/2023 dated September 25, 2023, 09/2024 dated September 19, 2024 and General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025, any amendment modification thereof, without the physical presence of the Members at a common venue. An advertisement requesting shareholders to register their mail id was published in the newspaper dated Thursday, 23rd July, 2026.

In compliance with the above circulars, the **AGM Notice** and **Annual Report** for Financial year ended 31st March, 2026 shall be sent, in due course, only through electronic mode to those Members whose e- mail addresses are registered with the Company, the Registrar and Share Transfer Agent of the Company RTA/ Depositories/ Depository Participants ("Dps and whose names appear in the Register of Members of the Company and/or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories") and will be available on the Company's RTA's website https://evoting.purvashare.com/.

Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as of the **cut-off date of Wednesday, 12th August, 2026,** may cast their vote electronically on the Ordinary Business as set out in the Notice of AGM through an electronic voting system of Purva Sharegistry (India) Private Limited from a place other than the venue of AGM ("remote e-voting"). All the members are informed that:

I. the Business as set out in the Notice of AGM may be transacted through voting by electronic means;
ii. the remote e-voting shall commence on 16th August, 2026 (9:00 A.M);
iii. the remote e-voting shall end on 18th August, 2026 (5:00 P.M)
iv. the cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the AGM is 12th August, 2026.
v. any person, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as of the cut-off date 12th August, 2026, may obtain the login ID and password by sending a request at following email id's: evoting@purvashare.com.

Members may note that:

a) The remote e-voting module shall be disabled by Purva Sharegistry (India) Private Limited after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently;
b) The facility for voting at the AGM shall be made available through e-voting by Purva Sharegistry (India) Private Limited;
c) The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again;
d) A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-voting.

In case if you have any queries or issues regarding attending AGM & e-Voting from the Purva e-Voting System, you can write an email to evoting@purvashare.com or contact at 022-49614132 and 022-49700138 or contact the company on email at evoting@purvashare.com keeping in cc compliances@ladam.in who will also address grievances connected with the voting by electronic means.

For and on behalf of
Spearhead Metals and Alloys Limited
Sd/-
Sameer Sitaram More
Director
DIN: 08259314

Place: Thane
Date: 27-07-2026

NORTHERN ARC CAPITAL LIMITED

NORTHERN ARC

CIN: L65910TN1989PLC017021
Regd. Office: IITM Research Park, 10th Floor, Kanagam Village, Taramani, Chennai - 600 113
Phone no.: 044 6668 7000
E-mail: cs@northernarc.com Website: www.northernarc.com

NOTICE OF 18TH ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING

Notice is hereby given that the **18th Annual General Meeting** ("AGM") of the members of Northern Arc Capital Limited ('the Company") will be held on **Tuesday, August 18, 2026 at 11:30 A.M.** (IST) through Video Conference ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the businesses, as set out in the Notice of the AGM in compliance with the Companies Act, 2013 ('the Act'), SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") and in accordance with the relevant circulars issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), without the physical presence of the Members at a common venue.

In compliance with the MCA & SEBI circulars, the notice of the AGM along with the explanatory statement have been sent on Saturday, July 25, 2026, through electronic mode to those members whose e-mail addresses are registered with the Company / Depository Participants. Accordingly, the shareholders who have not yet registered or updated their e-mail address are requested to register their e-mail address with their depository participants. Shareholders may note that the notice of AGM along with the Explanatory Statement and the Annual Report for the FY 2025-26 is also available on the Company's website i.e., www.northernarc.com and the website of Stock Exchanges viz. BSE limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) www.evoting.nsdl.com.

In compliance with section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration), Rules, 2014, as amended from time to time and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the members are provided with the facility to cast their vote on the resolution setforth in the notice of the AGM using electronic voting system (e-voting) provided by National Securities Depository Limited (NSDL) and voting of the members shall be in proportion to the equity shares held by them as on **Wednesday, August 12, 2026** ('Cut-off date'). The Company has appointed Mr. N. A. Srinivasan (M. No.: F7257) and Advocate Registration Number: Ms 2065/2006, failing him, Mrs. Jamuna Suresh (M. No.: A74911) of M/s. Genicon Legal LLP, Advocates and Advisors Firm, as the scrutinizer to conduct the e-voting process in a fair and transparent manner and the members may kindly note that results of e-voting will be announced within two working days from the conclusion of AGM.

- The remote e-voting period will commence on **Friday, August 14, 2026, at 09:00 A.M. (IST)** and will end on **Monday, August 17, 2026, at 05:00 PM. (IST)**. During the period, the members may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter.
- Those members, who shall be present in the AGM through VC/OAVM facility and had not cast their votes on the resolution through remote e-voting, shall be eligible to vote through remote e-voting system during the AGM.
- The members whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the Cut-off date shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the general meeting.
- The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may attend / participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again.
- The detailed instructions to members for remote e-voting and joining general meeting is set out in the AGM notice.
- All grievances connected with the facility for remote voting by electronic means may be addressed to Ms. Pallavi M, Senior Manager, National Securities Depository Limited (NSDL), Trade World – A Wing, Kamala Mills Compound, Lower Parel, Mumbai – 400013 or send an email to at evoting@nsdl.com or call on : 022 - 4886 7000.

For Northern Arc Capital India Limited
Sd/-
Prakash Chandra Panda
Company Secretary & Compliance Officer

Place : Chennai
Date : July 26, 2026

nuvama

PUBLIC NOTICE

CAUTION AGAINST FRAUDULENT EMAILS, WEBSITES, MOBILE APPLICATIONS, WHATSAPP & TELEGRAM GROUPS IMPERSONATING NUVAMA WEALTH MANAGEMENT LIMITED ("NWML"), ITS DIRECTORS, EMPLOYEES AND REPRESENTATIVES

This is to inform the public at large that certain unknown individuals are falsely representing themselves as employees, representatives or associates of Nuvama Wealth Management Limited ("NWML") and/or its group companies. These miscreants are misusing our name and are using multiple mobile numbers – +91-73517 12391, +91-75664 02921 etc. through WhatsApp groups namely - Nuvama Thug Smart Niveshak Shreya, Nuvama Wealth etc. to reach to innocent investors and through other devious means to give the impression that they are connected to Nuvama.

These individuals may also be directing members of public to download or use unauthorised third-party applications and are inducing them to transfer money to personal or unauthorised bank accounts by making false promises of assured or exceptionally high returns.

NWML and its subsidiaries/group companies are not associated, affiliated with or connected in any manner with such fraudulent persons, groups, mobile numbers, websites, applications or communications. Members of the public are advised to exercise extreme caution while dealing with any person claiming to represent NWML through unauthorised channels. Any interaction or financial transaction with such impersonators shall be at the individual's sole risk. NWML shall not be responsible or liable for any direct, indirect or consequential loss or damage arising out of or in connection with such fraudulent acts.

Appropriate legal action, including filing complaints with the relevant law enforcement authorities, shall be initiated against the people involved.

NWML is a SEBI-registered intermediary and a member of the recognised stock exchanges. Investors are advised to note that:

- NWML does not conduct stock broking or investment advisory activities through any unauthorised mobile application or social media platform.
- NWML does not send business communications through SMS for investment solicitation.
- NWML does not ask investors to join WhatsApp, Telegram or similar messaging groups for investment or trading-related activities.
- NWML never requests clients to transfer funds to personal bank accounts or accounts other than the designated bank accounts communicated through official channels.
- NWML does not assure or guarantee returns on any investment product or security.

Investors are advised to verify the authenticity of any communication claiming to be from NWML and to avoid responding to unsolicited investment offers, clicking on suspicious links or downloading applications from unverified sources.

Any suspected fraudulent communication, website, mobile application, social media account or messaging group impersonating NWML may be reported to us at grievance.nwm@nuvama.com

If you believe that you have been a victim of financial fraud or cybercrime, please immediately report the matter to your local police station and the appropriate cybercrime authorities.

For **Nuvama Wealth Management Limited**

LADAM AFFORDABLE HOUSING LIMITED

Regd. Office: Ladam House, C-33, Opp. ITI, Wagle Industrial Estate, Thane (W) – 400 604.
Tel No. 022-46629797 **Email ID:** compliances@ladam.in
Website: www.ladamaffordablehousing.com
CIN NO.: L65990MH1979PLC021923

NOTICE OF 47TH ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING AND E-VOTING

In continuation of our newspaper notice published on Thursday, 23rd July, 2026, Notice is hereby given that the 47th Annual General Meeting ("AGM") of **Ladam Affordable Housing Limited** will be held on **Wednesday, 19th August, 2026 at 03:30 P.M (IST)** through Video Conferencing **('VC')**, to transact the Businesses, as set out in the Notice of AGM. The Electronic copies of the Notice of AGM have been sent on **Monday, 27th July, 2026**, to all the members whose email IDs are registered with the Company/Depository Participant(s) as on Friday, 24th July, 2026, in accordance with the circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs in General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020; 17/2020 dated April 13, 2020; 20/2020 dated May 05, 2020; 02/2021 dated January 13, 03/2022 dated May 05, 2022, 10/2022 dated December 28, 2022, 09/2023 dated September 25, 2023, 09/2024 dated September 19, 2024 and General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 and any amendment modification thereof and read with the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') Circular No. SEBI/HO/ CFD/CMD1/ CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, Circular no. SEBI/HO/ CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, Circular No. SEBI/HO/ CFD/ CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022, Circular No. SEBI/HO/ CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023 and Circular No. SEBI/ HOI/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 (hereinafter referred to as Circulars") and all other relevant circulars issued from time to time, without the physical presence of the Members at a common venue. An advertisement requesting shareholders to register their mail id was published in the newspaper dated Thursday, 23rd July, 2026. The same is also available on the BSE Limited website https://www.bseindia.com/ and on the Company's website www.ladamaffordablehousing.com.

In compliance with the above circulars, the **AGM Notice** and **Annual Report** for Financial year ended 31st March, 2026 shall be sent, in due course, only through electronic mode to those Members whose e- mail addresses are registered with the Company, the Registrar and Share Transfer Agent of the Company RTA/ Depositories/ Depository Participants ("DPs and whose names appear in the Register of Members of the Company and/or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories") and will also be available on the website of the BSE Limited at www.bseindia.com and on the Company's RTA's website https://evoting.purvashare.com/ and on the Company's website www.ladamaffordablehousing.com.

Further, in accordance with 36(1)(b) of the SEBI (Listing and Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, ('SEBI Listing Regulations'), a letter is being sent to the shareholders whose email addresses are not registered with company/DP, providing a web-link for accessing Annual Report for Financial year ended 31st March, 2026.

Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as of the **cut-off date of Wednesday, 12th August, 2026**, may cast their vote electronically on the Ordinary & Special Business as set out in the Notice of AGM through an electronic voting system of Purva Sharegistry (India) Private Limited from a place other than the venue of AGM ("remote e-voting"). All the members are informed that:

i. the Business as set out in the Notice of AGM may be transacted through voting by electronic means;
ii. the remote e-voting shall commence on 16th August, 2026 (9.00 A.M)
iii. the remote e-voting shall end on 18th August, 2026 (5.00 P.M)
iv. the cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the AGM is 12th August, 2026.
v. any person, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as of the cut-off date 12th August, 2026, may obtain the login ID and password by sending a request at following email id's: evoting@purvashare.com.

Members may note that:

a) The remote e-voting module shall be disabled by Purva Sharegistry (India) Private Limited after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently;
b) The facility for voting at the AGM shall be made available through e-voting by Purva Sharegistry (India) Private Limited;
c) The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again;
d) A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-voting.

In case if you have any queries or issues regarding attending AGM & e-Voting from the Purva e-Voting System, you can write an email to evoting@purvashare.com or contact at 022-49614132 and 022-49700138 or contact the company on email at evoting@purvashare.com keeping in cc compliances@ladam.in who will also address grievances connected with the voting by electronic means.

For and on behalf of
Ladam Affordable Housing Limited

Sd/-
Sumesh Aggarwal
Chairman, Director & CEO
DIN: 00325063

Place: Thane
Date: 27-07-2026

emami LIMITED

emami GROUP

Corporate Identification Number: L63993WB1983PLC036030
Registered Office: Emami Tower, 687, Anandapur, E. M. Bypass, Kolkata - 700 107, West Bengal, India
Website: www.emamiltd.in, **E-mail:** investors@emamigroup.com

NOTICE

NOTICE TO MEMBERS REGARDING 43RD ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the **43rd Annual General Meeting ("AGM")** of the Members of Emami Limited ("the Company") will be held on **Tuesday, 25th August, 2026 at 4:00 P. M. (IST)** through Video Conferencing (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM) to transact the business that will be set forth in the Notice convening the AGM ("AGM Notice").

The AGM is convened in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and the rules made thereunder, provisions of the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), Circular No. 03/2025 dated 22 September 2025, issued by the Ministry of Corporate Affairs read with the relevant circulars issued on the subject (collectively referred to as "AGM Circulars") without the physical presence of the shareholders at a common venue.

The AGM Notice along with the Integrated Annual Report 2025-26 will be sent in electronic mode to those members whose e-mail IDs are registered with the Company or the Depository Participant(s). Members who have not registered their email addresses will receive a letter with a web link and exact path to access the Notice and the Integrated Annual Report of the Company.

The Integrated Annual Report for the Financial Year 2025-26 together with AGM Notice will be available on the Company's website at **www.emamiltd.in**, websites of BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at **https://www.bseindia.com** and **https://www.nseindia.com**, respectively and website of Central Depository Services (India) Limited at **https://www.evotingindia.com** for view/download.

Members are hereby informed that in compliance with the provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company is providing facility to the Members to exercise their right electronically on the business as set forth in the AGM Notice through electronic voting system of Central Depository Services (India) Limited **("CDSL").**

All the Members are hereby informed that the Ordinary and Special Business(es), as set out in Notice of 43rd AGM will be transacted through voting by electronic means only.

The detailed instructions for remote e-voting and e-voting during the AGM will be provided in the Notice of the AGM.

Procedure of registering / updating email addresses for obtaining AGM Notice, Integrated Annual Report 2025-26 and/or login credentials for joining the AGM through VC/OAVM including e-voting:

- Members holding shares in physical form, are requested to submit their PAN, KYC details (e-mail ID, postal address, mobile number, and bank account details), specimen signature, and nomination details, if any, to the Company / Registrar & Share Transfer Agent M/s. Maheshwari Datamatics Pvt. Ltd. ("RTA") by sending a duly filled Form ISR-1, ISR-2 and other relevant forms. Member may send an e-mail request to our RTA at **contact@mdplcorporate.com** or to the Company at **investors@emamigroup.com.**
- Members holding shares in dematerialized mode are requested to register/update their e-mail addresses with their relevant Depository Participant.

Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the sending of Integrated Annual Report and AGM Notice and holding shares on the cut-off date, may obtain login ID and password by writing to Registrar and Share Transfer Agent of the Company at its e-mail ID **contact@mdplcorporate.com.** The credentials will be provided to the members after verification of all details.

By Order of the Board
For Emami Limited
Sd/-
Ravi Varma
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No. – F9531

Place: Kolkata
Dated: 27th July, 2026

SESHASAYEE PAPER AND BOARDS LIMITED

SPB

CIN: L21012TZ1960PLC000364
Regd. Office: Pallipalayam, Namakkal District, Cauvery RS PO, Erode 638 007
Ph: 04288 240221 - 228, Fax: 04288 240229, Email: secretarial@spbltd.com Web: www.spbltd.com

EXTRACT OF STATEMENT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2026

(₹ Crores)

Sl No.	Particulars	Standalone				Consolidated			
		3 months ended			Year ended	3 months ended			Year ended
		30 06 2026	31 03 2026	30 06 2025	31 03 2026	30 06 2026	31 03 2026	30 06 2025	31 03 2026
		(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	505.25	603.37	399.69	1759.65	503.97	603.47	398.96	1759.20
2	Net Profit for the period (before Tax and Exceptional items)	45.10	23.37	23.06	91.62	43.78	23.44	22.26	90.90
3	Exceptional items	--	--	--	--	--	--	--	--
4	Net Profit for the period (before Tax and after Exceptional items)	45.10	23.37	23.06	91.62	43.44	32.05	21.44	106.43
5	Net Profit for the period after Tax (after Exceptional items)	33.59	17.39	17.06	67.78	31.91	26.05	15.43	82.53
6	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	43.49	(-)16.26	64.55	53.64	42.26	(-)8.71	67.00	68.63
7	Equity Share Capital (Face value of ₹ 2 each)	12.04	12.04	12.04	12.04	12.04	12.04	12.04	12.04
8	Reserves, excluding Revaluation Reserves, as per the Audited Balance Sheet				1938.45				2029.93
9	Earnings Per Share of ₹ 2 each (not annualised)								
	(a) Basic (in ₹)	5.58	2.89	2.83	11.25	5.30	4.32	2.56	13.70
	(b) Diluted (in ₹)	5.58	2.89	2.83	11.25	5.30	4.32	2.56	13.70

Notes:

1. Paper is the only reportable segment of operation of the Company.
2. The Hon'ble NCLT, Chennai bench vide its order dated 12.05.2023 approved the e-auction sale of assets of M/s. Servalakshmi Paper Limited (Corporate Debtor in Liquidation) as a Going Concern, in favour of our company and consequently the Sales Certificate has been issued and the assets handed over to our company. Three appeals challenging Hon'ble NCLT's order had been filed in Hon'ble NCLAT and out of the three, two appeals were "Dismissed as withdrawn" and remaining appeal has been heard and reserved for orders by Hon'ble NCLAT. Company continues to take steps for revival, refurbishment and recommencement of operations.
3. The above results were reviewed by the Audit Committee of the Board and approved by the Board of Directors at the respective meetings held on July 24, 2026 and July 25, 2026.
4. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Unaudited Financial Results is available on the Website of Stock Exchanges (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on Company's Website (www.spbltd.com). The same can be accessed by scanning the QR code provided below.

(By Order of the Board)
For Seshasayee Paper and Boards Limited

N GOPALARATNAM
Chairman

Place : Chennai
Date : July 25, 2026

(जीआर.जेडीक्र.४३९८, दिनांक ३-७-१६) (विशेष शेरिफ दिवाणी-२)
क्र. मिटिंग/आरवाय/८३४/२०२६

दिवाणी प्रक्रिया संहितेच्या आदेश २१ नियम ६६(२) अन्वये सूचना
मुंबई येथील मुंबई शहर दिवाणी न्यायालयात
वाणिज्यिक दावा क्र. २२ सन २०२०
मध्ये
अंमलबजावणी अर्ज क्र. ३८० सन २०२२

श्री. प्रदीप वसंत फाळके **वादी/हुकूमनामा धारक**
विरुद्ध
मे. आरंभन हॉस्पिटॅलिटी सर्व्हिसेस लिमिटेड **...प्रतिवादी/हुकूमनामा कर्जदार**

प्रति,
मे. आरंभन हॉस्पिटॅलिटी सर्व्हिसेस लिमिटेड,
(पूर्वी कावसजी बेहरामजी केटरिंग सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी),
प्रतिवादी/हुकूमनामा कर्जदार,
२०१/२०२, बेन्स्टन-बी विंग, शेरली राजन रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५०.
तसेच कार्यालय येथे: १७, बाहुबली बिल्डिंग,
पीपल्स बुक हाऊस समोर, कावसजी पटेल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१.
महोदय,
ज्याअर्थी, मुंबई शहर दिवाणी न्यायालयाचे निबंधक यांनी दिनांक २६ सप्टेंबर, २०२३ रोजी जारी केलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीच्या वॉरंटनुसार तसेच मा. मुंबई उच्च न्यायालयाचे हिशेब घेण्यासाठी नियुक्त आयुक्त यांनी दिनांक २६ सप्टेंबर, २०२५ रोजी जारी करून निश्चित केलेल्या विक्री जाहीरनाम्यानुसार, वादी यांनी **मे. आरंभन हॉस्पिटॅलिटी सर्व्हिसेस लिमिटेड (पूर्वी कावसजी बेहरामजी केटरिंग सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)** यांच्या जप्त करण्यात आलेल्या हक्क, नामाधिकार व हितसंबंध यांची, म्हणजेच १७, बाहुबली बिल्डिंग, पीपल्स बुक हाऊस समोर, कावसजी पटेल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१ येथील जागेतील तसेच २०१ व २०२, बेन्स्टन-बी विंग, शेरली राजन रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५० येथील मालमत्तेतील हक्क, नामाधिकार व हितसंबंध यांच्या विक्रीसाठी अर्ज केला आहे.
त्यामुळे, सदर जप्त स्थावर मालमत्तेच्या विक्री जाहीरनाम्यातील अटी निश्चित करण्यासाठी मुंबई शेरिफ कार्यालय, जुनी सचिवालय इमारत (मुंबई शहर दिवाणी न्यायालय इमारत), के. बी. पाटील मार्ग, मुंबई विद्यापीठाशेजारी, मुंबई - ४०००३२ येथे **गुरुवार, दिनांक ३० जुलै, २०२६ रोजी दु. १.०० वा.** बैठक निश्चित करण्यात आली आहे.
आपल्याला याद्वारे निर्देश देण्यात येत आहेत की, आपण वरील नमूद केलेल्या ठिकाणी, दिनांक व वेळेस उपस्थित राहावे. अन्यथा, आपल्या अनुपस्थितीत विक्री जाहीरनाम्यातील अटी निश्चित करण्यात येतील.
दिनांक १८ जुलै, २०२६.

माहितीसाठी प्रत:
रमेश डी. कांबळे,
वादी/हुकूमनामा धारक
यांचे वकील

शिक्का

आपला विश्वासू,
सही/-
(चंद्रशेखर एस. बहाकर)
मुंबईचे उप-शेरिफ (अतिरिक्त प्रभार)

JAI CORP LIMITED

Regd. Office: A-3, MIDC Industrial Area, Nanded - 431603, Maharashtra
CIN: L17120MH1985PLC036500 • **Website:** www.jaicorpindia.com
e-mail for investors: cs2@jaicorpindia.com • **Phone:** (022) 3521 5146

NOTICE

For attention of the Equity shareholders of the Company

Sub.: Transfer of Equity Shares of the Company to the Investor Education and Protection Fund (IEPF).

NOTICE is hereby being given pursuant to the provisions of the extant Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ('the Rules').

Pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ('the Act'), all shares in respect of which unpaid or unclaimed dividend has been transferred to the IEPF shall also be transferred to the IEPF. The Rules, inter alia, contain the manner of transfer of the shares covered under sub-section (6) of Section 124 of the Act. In compliance with these requirements, the Company has transferred all shares in respect of which dividend(s) for the financial year 2017-18 or before remained unpaid or unclaimed for seven years or more consecutively. This year Shareholders are requested to claim dividend declared for the financial year 2018-19 onwards before the same is transferred to the IEPF. The Company is in the process of communicating individually with those shareholders whose shares are liable to be transferred to the IEPF during the financial year 2026-27 for taking appropriate action.

Year-wise details of all un-paid/un-claimed dividends and full particulars of shareholders, including their folio number or DP- ID- Client ID whose shares are liable to be transferred to the IEPF have been made available in the website of the Company **http://www.jaicorpindia.com/investor/unpaid_dividend.html**.

Shareholders may note that the shares held both in physical as well as in dematerialized form are liable to be transferred to the IEPF. However, such shares along with any accrued benefits on these shares, if any, can be claimed back form the IEPF following the procedure mentioned in the Rules.

Shareholders may note that the following the provisions of the Rules, the Company will be issuing duplicate share certificates in lieu of the original share certificates for the purpose of transferring them to the IEPF, upon which the original share certificates will stand automatically cancelled. The Company is communicating with individual shareholders at their registered address, and this may be taken as the final notice for the purpose of issuing duplicate share certificates and other necessary actions for transferring the shares to the IEPF.

In case no communication is received from the concerned shareholders whether holding shares in physical or in dematerialized form, by 30th September 2026, the Company shall initiate such steps as may be necessary to transfer those shares to the IEPF following the method prescribed in the Rules.

Shareholders having a query in this regard are requested to contact the Registrar and Share Transfer Agent of the Company, **KFin Technologies Limited**, Mr. PSRCH Murthy, Senior Manager at Selenium Building Tower B, Plot No. 31-32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad - 500 032, Telengana.
Toll Free- 1800-309-4001; e- mail: einward.ris@kfintech.com.

For **Jai Corp Limited**
Sd/-
A. Datta
Company Secretary

Place : Mumbai
Dated : July 27, 2026

लदाम अफोर्डेबल हाऊसिंग लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: लदाम हाऊस, सी-३३, आयटीआय समोर, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (प.) - ४०० ६०४.
दूरध्वनी क्र.: ०२२-४६६२९७९७ **ई-मेल आयडी:** compliances@ladam.in
वेबसाइट: www.ladamaffordablehousing.com
सीआयएन क्र.: एल६५९९०एमएच१९७९पीएलसी०२१९२३

४७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना तसेच दूरस्थ ई-मतदान आणि ई-मतदान

गुरुवार, २३ जुलै, २०२६ रोजी प्रकाशित करण्यात आलेल्या आमच्या वर्तमानपत्रातील सूचनेच्या अनुषंगाने, याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **लदाम अफोर्डेबल हाऊसिंग लिमिटेडची** ४७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') **बुधवार, १९ ऑगस्ट, २०२६ रोजी दुपारी ०३:३० वा. (भाप्रवे)** व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (**''व्हीसी''**) द्वारे आयोजित करण्यात येणार आहे, ज्यामध्ये एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे कामकाज करण्यात येईल. एजीएमच्या सूचनेच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती **सोमवार, २७ जुलै, २०२६** रोजी, शुक्रवार, २४ जुलै, २०२६ पर्यंत कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट(स) यांच्याकडे ज्यांचे ई-मेल आयडी नोंदणीकृत आहेत अशा सर्व सदस्यांना पाठविण्यात आल्या आहेत. हे कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२० दिनांक एप्रिल ०८, २०२०; १७/२०२० दिनांक एप्रिल १३, २०२०; २०/२०२० दिनांक मे ०५, २०२०; ०२/२०२१ दिनांक जानेवारी १३, ०३/२०२२ दिनांक मे ०५, २०२२, १०/२०२२ दिनांक डिसेंबर २८, २०२२, ०९/२०२३ दिनांक सप्टेंबर २५, २०२३, ०९/२०२४ दिनांक सप्टेंबर १९, २०२४ आणि जनरल सर्क्युलर क्र. ०३/२०२५ दिनांक सप्टेंबर २२, २०२५ तसेच त्यातील वेळोवेळी करण्यात आलेल्या कोणत्याही दुरुस्त्या/सुधारणा आणि त्यासोबत सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९ दिनांक मे १२, २०२०, सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२१/११ दिनांक जानेवारी १५, २०२१, सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी३/सीआयआर/पी/२०२२/६२ दिनांक मे १३, २०२२, सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ दिनांक जानेवारी ०५, २०२३ आणि सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ दिनांक ऑक्टोबर ०३, २०२४ (यापुढे ''सर्क्युलर्स'' म्हणून संदर्भित) तसेच वेळोवेळी जारी करण्यात आलेल्या इतर सर्व संबंधित सर्क्युलर्सनुसार, सदस्यांच्या एका समान स्थळी प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय आयोजित करण्यात येत आहे.
भागधारकांनी त्यांचा ई-मेल आयडी नोंदणी करण्याबाबतची जाहिरात गुरुवार, २३ जुलै, २०२६ रोजीच्या वर्तमानपत्रात प्रकाशित करण्यात आली होती. ती बीएसई लिमिटेडच्या https://www.bseindia.com/ या वेबसाइटवर तसेच कंपनीच्या www.ladamaffordablehousing.com या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहे.
वरील सर्क्युलर्सच्या अनुषंगाने, ३१ मार्च, २०२६ रोजी समाप्त झालेल्या आर्थिक वर्षासाठीची **एजीएम सूचना** आणि **वार्षिक अहवाल** योग्यवेळी, केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून त्या सदस्यांना पाठविण्यात येईल ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी, कंपनीचे निबंधक आणि शेअर हस्तांतरण एजंट (आरटीए)/डिपॉझिटरीज/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (''डीपी'') यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत आणि ज्यांची नावे कंपनीच्या सदस्य नोंदवहीत आणि/किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे राखल्या जाणाऱ्या लाभधारक मालकांच्या नोंदवहीत नमूद आहेत. तसेच हा वार्षिक अहवाल बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com या वेबसाइटवर, कंपनीच्या आरटीएच्या https://evoting.purvashare.com/ या वेबसाइटवर आणि कंपनीच्या www.ladamaffordablehousing.com या वेबसाइटवर उपलब्ध असेल.
याव्यतिरिक्त, सेबी (सूचीबद्धता बंधने आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ (''सेबी सूचीबद्धता विनियम'') च्या विनियम ३६(१)(ब) नुसार, ज्या भागधारकांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/डीपीकडे नोंदणीकृत नाहीत, अशा भागधारकांना ३१ मार्च, २०२६ रोजी समाप्त झालेल्या आर्थिक वर्षाचा वार्षिक अहवाल पाहण्यासाठी वेब-लिंक प्रदान करणारे पत्र पाठविण्यात येत आहे.
बुधवार, १२ ऑगस्ट, २०२६ या कट-ऑफ दिनांकास प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे सदस्य, एजीएम सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे साधारण व विशेष कामकाजावर, एजीएमच्या स्थळाव्यतिरिक्त अन्य ठिकाणाहून पूर्वा शेअरजिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेडच्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे (''दूरस्थ ई-मतदान'') इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करू शकतात. सर्व सदस्यांना पुढीलप्रमाणे सूचित करण्यात येते:

i. एजीएम सूचनेत नमूद केलेले कामकाज इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाद्वारे पार पाडले जाऊ शकते;
ii. दूरस्थ ई-मतदान १६ ऑगस्ट, २०२६ रोजी (सकाळी ९.०० वा.) सुरू होईल;
iii. दूरस्थ ई-मतदान १८ ऑगस्ट, २०२६ रोजी (सायं. ५.०० वा.) समाप्त होईल;
iv. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून किंवा एजीएममध्ये मतदान करण्याची पात्रता निश्चित करण्यासाठी कट-ऑफ दिनांक १२ ऑगस्ट, २०२६ असेल.
v. एजीएम सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादन करून १२ ऑगस्ट, २०२६ या कट-ऑफ दिनांकास कंपनीचे सदस्य बनणारी कोणतीही व्यक्ती evoting@purvashare.com या ई-मेल आयडीवर विनंती पाठवून लॉगिन आयडी व पासवर्ड प्राप्त करू शकते.

सदस्यांनी खालील बाबींची नोंद घ्यावी:
ए) वरील नमूद केलेल्या दिनांक व वेळेनंतर मतदानासाठी पूर्वा शेअरजिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेडकडून दूरस्थ ई-मतदान प्रणाली निष्क्रिय करण्यात येईल आणि सदस्याने एकदा एखाद्या ठरावावर मतदान केल्यानंतर त्यात नंतर कोणताही बदल करता येणार नाही;
बी) एजीएममध्ये मतदानाची सुविधा पूर्वा शेअरजिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेडमार्फत ई-मतदानाद्वारे उपलब्ध करून दिली जाईल;
सी) एजीएमपूर्वी दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे मतदान केलेले सदस्य एजीएमला उपस्थित राहू शकतात; तथापि, त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार राहणार नाही;
डी) कट-ऑफ दिनांकास सदस्य नोंदवहीत किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे राखल्या जाणाऱ्या लाभधारक मालकांच्या नोंदवहीत ज्यांचे नाव नोंदलेले असेल, त्या व्यक्तीस दूरस्थ ई-मतदान सुविधेचा लाभ घेण्याचा अधिकार असेल.
एजीएमला उपस्थित राहणे किंवा पूर्वा ई-मतदान प्रणालीद्वारे ई-मतदान करण्यासंबंधी काही शंका अथवा अडचणी असल्यास, आपण evoting@purvashare.com या ई-मेलवर संपर्क साधू शकता किंवा ०२२-४९६१४१३२ आणि ०२२-४९७००१३८ या दूरध्वनी क्रमांकांवर संपर्क साधू शकता अथवा evoting@purvashare.com या ई-मेलवर कंपनीला प्रतिलिपीमध्ये compliances@ladam.in ठेवून संपर्क साधू शकता. ते इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाशी संबंधित तक्रारींचेही निराकरण करतील.

लदाम अफोर्डेबल हाऊसिंग लिमिटेडकरिता आणि वतीने
सही/-
सुमेश अग्रवाल
अध्यक्ष, संचालक आणि सीईओ
डीआयएन: ००३२५०६३
ठिकाण: ठाणे
दिनांक: २७-०७-२०२६

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, आम्ही **जीटीएन इंजिनिअरिंग (इंडिया) लिमिटेड,** ही कंपनी कंपनी कायदा, १९५६ च्या तरतुदींनुसार स्थापन झालेली व कंपनी कायदा, २०१३ च्या तरतुदींनुसार वैधरीत्या अस्तित्वात असलेली कंपनी असून, तिचा सीआयएन: यू५१९०९टीजी१९८१पीएलसी०४१९२९ आहे व तिचे नोंदणीकृत कार्यालय प्लॉट क्र. २९, नागार्जुना हिल्स, पंजागुट्टा, हैदराबाद - ८२, एनए, तेलंगणा, भारत येथे आहे, हिच्या खालील प्रथम परिशिष्टात अधिक विशेषतः वर्णन केलेल्या मिळकतीच्या (यापुढे **''मिळकत''**) हक्काची आमच्या अशिलाच्या वतीने चौकशी करीत आहोत, ज्यांची सदर मिळकत खरेदी करण्याची इच्छा आहे.
सदर मिळकतीसंदर्भात वारसा, हिस्सा, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, भेट, ताबा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारचा भार याद्वारे कोणताही दावा, मालकी, हितसंबंध किंवा हक्क असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने, असल्यास, अशा दाव्यासंबंधी सर्व सहाय्यक कागदपत्रांसह, या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत खाली सही करणाऱ्यांना कळवावे. अन्यथा, अशा दाव्याचा कोणताही संदर्भ न घेता व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल आणि अशा व्यक्तीचे दावे, असल्यास, त्याग केलेले मानले जातील व ते आमच्या अशिलावर बंधनकारक राहणार नाहीत.

वरील संदर्भित प्रथम परिशिष्ट:

फ्लॅट क्र. बी-७२०२, चटई क्षेत्र १,५११ चौ. फूट, ट्रम्प टॉवर म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या ७२ व्या मजल्यावर स्थित असून, लोढा पार्क म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पाचा भाग आहे, जो अंदाजे ६५,७२४.१२ चौ. मीटर क्षेत्रफळाच्या मोठ्या जमिनीवर उभारलेला असून, सेनापती बापट मार्ग, परळ, मुंबई ४०००१३ येथे, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीत, लोअर परळ विभागातील कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. ४६४ वर स्थित आहे. तसेच पी३-३३४ए, पी३-३३४बी व पी३-५११ क्रमांकाच्या तीन (३) कार पार्किंग जागांसह आणि 'द क्लब' च्या सभासदत्वाचा व सुविधांचा उपभोग घेण्याच्या हक्कासह असून, त्याच्या सीमा पुढीलप्रमाणे आहेत :
पूर्वेस : सेनापती बापट मार्ग व परळ (मध्य रेल्वे) रेल्वे स्थानक;
पश्चिमेस : व्हिक्टोरिया मिल्सच्या सीमा;
उत्तरेस : पांडुरंग बुधकर मार्ग;
दक्षिणेस : कमला मिल्स कंपाऊंडची सीमाभिंत.

मे. एमडीपी लीगल,
अधिवक्ते व सॉलिसिटर्स
एमडीपी हाऊस,
१९, बँक स्ट्रीट क्रॉस लेन,
फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१.
malav@mdplegal.co
ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २७.०७.२०२६

MDP LEGAL
ADVOCATES & SOLICITORS

सही/-
श्री. मलव विराणी,
भागीदार

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. I, मुंबई

(भारत सरकार, वित्त मंत्रालय)
एमटीएनएल भवन, २रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई ४०० ००५.

मूळ अर्ज क्र. ९७ सन २०१७
मध्ये
वसुली कार्यवाही क्र. ४४ सन २०२२

नि. क्र.: १७
पुढील दिनांक: २८.०८.२०२६

बँक ऑफ इंडिया ...... अर्जदार/प्रमाणपत्र धारक
विरूध्द
श्रीमती विजेता किशोर गुरनानी आणि इतर. ..... प्रतिवादी/प्रमाणपत्र कर्जदार

विक्रीची उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना

ज्याअर्थी तुम्ही प्रमाणपत्र कर्जदार यांनी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, यांनी काढलेल्या **ओ.ए. क्र. ९७ सन २०१७** मधील **वसुली प्रमाणपत्र क्र. ४४ सन २०२२** नुसार रक्कम रु. ३२,१२,८५७/- **(रुपये बत्तीस लाख बारा हजार आठशे सत्तावन्न मात्र)** तसेच सदर मूळ अर्ज दाखल केल्याच्या दिनांकापासून प्रत्यक्ष अदा होईपर्यंत दरवर्षी **@ १२.८०%** दराने व्याज आणि/किंवा संपूर्ण वसुली होईपर्यंतच्या व्याजासह ही रक्कम चुकती करण्यात कसूरवार ठरले आहात.
जरी तुम्ही सीडी (प्रमाणपत्र कर्जदार) सदर रक्कम भरली नाही आणि अधोरेखित व्यक्तीने अधोरेखित मालमत्ता जोडली आहे आणि विक्रीसाठी आदेश दिले आहेत.
तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता **२८.०८.२०२६ रोजी दु. २.३० वा.** निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला **डीआरटी-I** समोर विक्री जाहिरनामा तयार करणे आणि उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

स्थावर ओळख पटविलेल्या मिळकतेचे परिशिष्ट

फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, शिव आराधना, रूम क्र. १७१०, ब्लॉक क्र. सी-८५५, वॉटर वर्क डिपार्टमेंटजवळ, गांधी रोड, उल्हासनगर ४२१००५.
सदर मुंबई येथे दिनांक **४ जुलै, २०२६** रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले.

शिक्का

(यतींद्र कुमार सिन्हा)
वसूली अधिकारी,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-I

प्रति,
सीडी क्र. १. श्रीमती विजेता किशोर गुरनानी
मे. सिल्व्हर सी इंटरनॅशनल यांच्या एकमेव मालकी हक्काच्या फर्मधारक
नोंदणीकृत कार्यालय येथे :
ए-१ ला मजला, मार्शल टॉवर, बँक ऑफ बडोदा समोर, उल्हासनगर ४२१ ००२.
आणि कारखाना येथे :
गाळा क्र. ४, जे. बी. इंडस्ट्रियल एरिया, बजरंग आईस फॅक्टरी समोर, संतोषी माता मंदिराजवळ, आझाद नगर, खेमानी, उल्हासनगर ४२१००१.
आणि राहणार येथे :
बी-५०४, ५वा मजला, न्यू शांती सागर सीएचएस लि., मधुभन हॉटेलजवळ, गोल मैदान, उल्हासनगर ४२१००१.
सीडी क्र. २ मे. सिल्व्हर सी इंटरनॅशनल
श्रीमती. विजेता किशोर गुरनानी यांच्या एकमेव मालकी हक्काच्या फर्ममार्फत
नोंदणीकृत कार्यालय येथे :
ए-१ ला मजला, मार्शल टॉवर, बँक ऑफ बडोदा समोर, उल्हासनगर ४२१ ००२.
आणि कारखाना येथे :
गाळा क्र. ४, जे. बी. इंडस्ट्रियल एरिया, बजरंग आईस फॅक्टरी समोर, संतोषी माता मंदिराजवळ, आझाद नगर, खेमानी, उल्हासनगर ४२१००१.
आणि राहणार येथे :
बी-५०४, ५वा मजला, न्यू शांती सागर सीएचएस लि., मधुभन हॉटेलजवळ, गोल मैदान, उल्हासनगर ४२१००१.
तसेच प्रति :
१. संबंधित सोसायटी
२. बीएमसी प्राधिकरण / स्थानिक नागरी संस्था / तलाठी.
३. संबंधित सब रजिस्ट्रार - सीएच बँकेला नियमांनुसार संबंधित सब रजिस्ट्रारच्या रेकॉर्डमध्ये नोंदवलेल्या वर नमूद केलेल्या मालमत्तेच्या (आयईएस) चार्ज सीएच बँकेकडून घेतला जाईल.

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, **खेर नगर ''सहजीवन'' को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड,** ही महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० अंतर्गत विधिवत नोंदणीकृत सहकारी गृहनिर्माण संस्था असून, तिचा नोंदणी क्र. बॉम/एचएसजी/८०५८ सन १९८३ व तिचे नोंदणीकृत कार्यालय इमारत क्र. ३२, एम. एच. बी. कॉलनी, खेरनगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१ येथे, (**''सोसायटी''**), ही खालील परिशिष्टात अधिक विशेषतः वर्णन केलेल्या मिळकतीची (जिची मालक म्हाडा आहे) भाडेपट्टेदार आहे (**''मिळकत''**).
२२ डिसेंबर, २०२५ रोजीच्या विधिवत नोंदणीकृत विकास करार व मुखत्यारपत्रान्वये, सदर सोसायटीने त्यातील अटी व शर्तींनुसार सदर मिळकतीवरील विकास हक्क **वक्रतुंडा रिॲल्टी प्रायव्हेट लिमिटेड** (**''विकसक''**) यांच्या नावे प्रदान केले आहेत.
या संदर्भात, आम्हाला सदर मिळकतीवरील सोसायटीच्या नामाधिकाराची तसेच सदर मिळकत विकसित करण्याच्या विकासकाच्या हक्काची चौकशी करण्याच्या सूचना देण्यात आल्या आहेत.
कोणतीही व्यक्ती, कंपनी, बँक, बिगर बँकिंग वित्तीय संस्था, संस्था, व्यक्तींची संघटना किंवा व्यक्तींचा समूह (नोंदणीकृत असो अथवा नसो), कर्जदाता आणि/किंवा धनको, ज्यांना विक्री, विक्री करार, सामंजस्य करार, वाटपपत्र, अदलाबदल, भेट, गहाण, तारण, भार, धारणाधिकार, भाडेपट्टा, भाडेकरार, विश्वस्त, देखभाल, उत्तराधिकार, वारसा, ताबा, विमोचन, त्याग, जप्ती, परवाना किंवा कोणतेही दायित्व अथवा बांधिलकी किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे, कोणत्याही करार, दस्त, कागदपत्र, लेखी दस्तऐवज, हस्तांतरण, मृत्युपत्र, मृत्युपत्राद्वारे देणगी, उत्तराधिकार, कौटुंबिक व्यवस्था, तडजोड, न्यायप्रविष्ट प्रकरण, हुकूमनामा, न्यायालयाचा आदेश, कोणताही करार किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपातील बाबीद्वारे आणि/किंवा सदर मिळकतीशी संबंधित कोणत्याही एफएसआय/टीडीआर/विकास क्षमता संदर्भातील विकास हक्क आणि/किंवा कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार आणि/किंवा हितसंबंध अथवा आक्षेप असल्यास, त्यांनी त्यासंबंधी नोटराइज केलेल्या कागदोपत्री पुराव्यासह, अधोस्वाक्षरीकारांना, उनडकट अँड कंपनी, ४०७, रुस्तमजी संगम, एस. व्ही. रोड, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई-४०००५४ येथे किंवा ई-मेल : mumbai@unadkatco.com वर, या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात कळवावे. अन्यथा, कोणतेही वैध हक्क, दावे, आक्षेप इत्यादी अस्तित्वात नाहीत असे गृहीत धरले जाईल आणि असे सर्व हक्क, आक्षेप, दावे इत्यादी, असल्यास, सर्व हेतु आणि उद्देशासाठी त्याग केलेले, सोडून दिलेले व बंधनकारक नसलेले मानले जातील.

वरील संदर्भित परिशिष्ट :

सर्व तो भाग व विभाग असलेली भाडेपट्ट्याची जमीन, प्लॉट क्र. ३२, मोजमापीत क्षेत्र १,८४१.६४ चौ. मीटर तसेच अतिरिक्त सभोवतालचे क्षेत्र ९.५४ चौ. मीटर, जे लहान-लहान तुकडे जमीन (म्हाडाने दिनांक १५ ऑक्टोबर, २०२५ रोजी जारी केलेल्या पत्रानुसार), एकूण मोजमापीत क्षेत्र अंदाजे १,८५१.१९ चौ. मीटर, सर्व्हे क्र. ३४१ (भाग), सीटीएस क्र. ६०७ (भाग), गाव वांद्रे पूर्व, यावरील इमारत क्र. ३२ सहित, ज्यामध्ये दोन (२) विंग्ज असून प्रत्येकामध्ये तळमजला व त्यावरील दोन (२) मजले आणि एकूण साठ (६०) निवासी सदनिका असून त्या सदर सोसायटीच्या विविध खऱ्या-खुऱ्या सभासदांच्या मालकीच्या व ताब्यात आहेत, एच/ई वॉर्ड, खेरनगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१, ग्रेटर बॉम्बे, नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा मुंबई उपनगर येथे स्थित, ज्याच्या सीमा पुढीलप्रमाणे आहेत:
उत्तर : खेरनगर लेआउटमधील इमारत क्र. १६
दक्षिण : १२ मीटर रुंदीचा डीपी रस्ता
पूर्व : खेरनगर लेआउटमधील इमारत क्र. ३३
पश्चिम : खेरनगर लेआउटमधील इमारत क्र. ३१

दिनांक : २७-०७-२०२६
ठिकाण : मुंबई

मंथन उनडकट
उनडकट अँड कंपनी
लॉ ऑफिसेस

जाहीर उद्घोषणा

पुढील प्रकल्पाच्या घर खरेदीदार / वाटप ग्राही कडून दावे मागवत आहोत.
''निर्मल ऑलिम्पिया''
निर्मल लाईफस्टाईल (मुलुंड) प्रायव्हेट लिमिटेड
(सी.पी. (आयबी) नं. ११५०/एमबी/सी-III/२०२२)

निर्मल लाईफस्टाईल (मुलुंड) प्रायव्हेट लिमिटेड (**''कॉर्पोरेट कर्जदार''**) च्या संबंधात मंत्रा प्रॉपर्टीज अँड डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड कडून दाखल करण्यांत आलेल्या निराकरण योजनेला मंजुरी देणाऱ्या नामदार एनसीएलटी, मुंबई खंडपीठाने पारित केलेल्या २९ एप्रिल, २०२६ दिनांकित आदेशा नुसार, ही जाहीर उद्घोषणा यशस्वी निराकरण अर्जदारांच्या निर्देशावरून आधीच्या निराकरण व्यावसायिकाकडून जारी करण्यांत येत आहे.
निराकरण योजनेत इतर गोष्टींसोबत, ज्यामध्ये कॉर्पोरेट कर्जदारांचे बरेच आर्थिक हितसंबंध/वाटा आहे त्या मे. निर्मल डेव्हलपर्स, एक भागीदारी संस्था मार्फत हाती घेण्यांत आलेल्या ''निर्मल ऑलिम्पिया'' प्रकल्पा संबंधात उपाययोजनांची अंमलबजावणी सांगितली आहे.
अनु. क्र. एमबीआय २८ १६७५१ सन २०२६ अंतर्गत हस्तांतरणाच्या दुय्यम निबंधकांच्या कार्यालयात नोंदणी केलेल्या २१ जुलै, २०२६ दिनांकित एका संयुक्त विकास कराराने, निर्मल डेव्हलपर्सनी त्यातील शर्तींवर निर्मल लाईफस्टाईल (मुलुंड) प्रायव्हेट लिमिटेड च्या नावात विकास अधिकार मंजूर केले.
त्यानुसार, प्रकल्प ''निर्मल ऑलिम्पिया'' मध्ये घर खरेदीदार / वाटप ग्राही असल्याचा दावा करणाऱ्या सर्व व्यक्तींनी कृपया ह्या जाहीर उद्घोषणेच्या तारखेपासून १५ दिवसांत वाटप पत्र / विक्री करार, प्रदानाचे पुरावे आणि केवायसी दस्तऐवजासह पुष्ठ्यर्थ दस्तऐवजांसहित त्यांचे दावे सादर करावेत.
दावे असे सादर करता येतील :
(ए) पुरवण्यांत आलेल्या क्यूआर कोड मार्फत गुगल फॉर्म भरून (अनिवार्य); आणि
(बी) ई-मेल मार्फत येथे पुष्ठ्यर्थ दस्तऐवज सादर करता येतील :
cirp.nirmalmulund@gmail.com
हे स्पष्ट करण्यात येते की, दावे दाखल केल्याचा अर्थ कोणताही दावा स्वीकारला असा होत नाही आणि मंजूर निराकरण योजना व प्रयोज्य कायद्यानुसार सर्व दावे पडताळणी आणि पुनर्मेळाच्या अधीन असतील.

सही/-
श्री. अमित विजय कारिया
पूर्वीचे निराकरण व्यावसायिक
(देखरेख करणारी संस्था आणि यशस्वी निराकरण अर्जदारांच्या निर्देशांवरून कार्यरत)
दिनांक : २७ जुलै, २०२६
ठिकाण : मुंबई
आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०२६००/२०२१-२०२२/१३९६९

स्पीअरहेड मेटल्स अँड अलॉइज लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः लदाम हाऊस, सी-३३, आयटीआय समोर, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (प)- ४००६०४
दूरध्वनी क्र. ०२२-४६६२९७९७ इमेल आयडीः compliances@ladam.in
सीआयएन क्र. यू२७१०९एमएच१९९०पीएलसी०५६०८८

३६ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभची सूचना आणि दुरस्थ ई-मतदान आणि ई-मतदान

गुरुवार, २३ जुलै, २०२६ रोजी प्रकाशित आमच्या वृत्तपत्रातील सूचनेच्या पुढच्या भाग म्हणून याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, स्पीअरहेड मेटल्स अँड अलॉइज लिमिटेडची वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') एजीएमच्या सूचनेत विनिर्दिष्ट केलेले कामकाज करण्यासाठी **बुधवार, १९ ऑगस्ट, २०२६ रोजी दु. १२.०० वा. (भाप्रवे)** व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') मार्फत एका सामायिक ठिकाणी सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थिती शिवाय आयोजित केली जाईल. निगम व्यवहार मंत्रालयाकडून जारी ०८ एप्रिल, २०२० दिनांकित १४/२०२०; १३ एप्रिल, २०२०; दिनांकित १७/२०२०; ०५ मे, २०२० दिनांकित २०/२०२०; १३ जानेवारी, २०२१ दिनांकित ०२/२०२१; ०५ मे, २०२२ दिनांकित ०२/२०२२, २८ डिसेंबर, २०२२ दिनांकित १०/२०२२; २५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकित ०९/२०२३, १९ सप्टेंबर, २०२४ दिनांकित ०९/२०२४ या सर्वसामान्य परिपत्रके आणि २२ सप्टेंबर, २०२५ दिनांकित सर्वसामान्य परिपत्रक क्र. ०३/२०२५ आणि त्यासंबंधी कोणत्याही सुधारणेच्या अनुपालनात शुक्रवार, २२ जुलै, २०२६ रोजीस ज्या सदस्यांचे इमेल पत्ते कंपनी/ डिपॉझिटरी सहभागी(गीं) कडे नोंदणीकृत आहेत त्यांना **सोमवार, २७ जुलै, २०२६** रोजी एजीएमची सुचनेच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रति पाठवली आहे. त्यांचे ईमेल आयडी नोंदविण्यासाठी विनंती करणारी जाहीरात गुरुवार, २३ जुलै, २०२६ रोजीस वृत्तपत्रात प्रकाशित केली होती.
वरिल परिपत्रकांच्या अनुपालनार्थ, ३१ मार्च, २०२६ रोजी समाप्त झालेल्या आर्थिक वर्षासाठीची **एजीएम सूचना** आणि **वार्षिक अहवाल** योग्य वेळी, केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून, ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते कंपनी, कंपनीचे निबंधक आणि शेअर हस्तांतरण एजंट (आरटीए)/डिपॉझिटरीज/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (''डीपी'') यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत आणि ज्यांची नावे कंपनीच्या सभासद नोंदवहीमध्ये आणि/किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवण्यात आलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीमध्ये समाविष्ट आहेत, अशा सभासदांना पाठविण्यात येईल आणि कंपनीच्या आरटीएच्या संकेतस्थळावर https://evoting.purvashare.com/ येथे उपलब्ध असेल.
बुधवार, १२ ऑगस्ट, २०२६ च्या कट ऑफ तारखेस प्रत्यक्ष किंवा डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले सभासद एजीएमच्या ठिकाणाच्या व्यतिरिक्त अन्य ठिकाणाहुन पुर्वा शेअरजिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेडच्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीमार्फत (''दुरस्थ ई-मतदान'') एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेल्या सर्वसाधारण कामकाजावर इलेक्ट्रॉनिकली त्यांचे मतदान करू शकतात. सर्व सभासदाना कळविण्यात येते की.
i. एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेले कामकाज इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाद्वारे पूर्ण केले जाईल.
ii. दूरस्थ इ-मतदानाला १६ ऑगस्ट, २०२६ रोजी (स. ९.०० वा.) सुरूवात होईल.
iii. दूरस्थ इ-मतदानाची समाप्ती १८ ऑगस्ट, २०२६ रोजी (साय. ५.०० वा.) होईल.
iv. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून किंवा एजीएममध्ये मतदानासाठी पात्रता ठरवण्याची कट ऑफ तारीख १२ ऑगस्ट, २०२६ आहे.
v. कोणतीही व्यक्ती जी एजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे समभाग खरेदी करेल आणि कंपनीची सदस्य होईल आणि कट ऑफ तारीख म्हणजेच १२ ऑगस्ट, २०२६ रोजी समभाग धारण करत असेल ती evoting@purvashare.com येथे विनंती पाठवुन लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकते.
सभासदांनी नोंद घ्यावी की :
ए. दूरस्थ इ-मतदानाची यंत्रणा वरील तारीख आणि वेळेनंतर मतदानासाठी पुर्वा शेअरजिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड द्वारे बंद केली जाईल आणि एखाद्या ठरावावर एखाद्या सदस्याने मतदान केल्यानंतर त्या सदस्याला ते नंतर बदलण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.
बी. ई-मतदानाद्वारे एजीएम मध्ये मतदान करण्याची सुविधा पुर्वा शेअरजिस्ट्री (इंडिया) प्रायवेट लिमिटेड द्वारे देण्यात येतील.
सी. एजीएमपूर्वी दूरस्थ इ-मतदान पद्धतीने मतदान केलेल्या सदस्यांना एजीएममध्ये उपस्थित राहता येईल परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करता येणार नाही.
डी. कट-ऑफ तारखेला सदस्यांचे नोंदणीपुस्तक किंवा डिपॉझिटरींनी राखलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीपुस्तकात नाव नमूद केलेले आहे त्यांना दूरस्थ ई-मतदानाची सुविधा मिळवता येईल.
एजीएमल हजर राहणे आणि पुर्वा ई-मतदान सिस्टम कडुन ई-मतदानाच्या संदर्भात कोणतीही चौकशी किंवा माहिती हवी असल्यास तुम्ही evoting@purvashare.com ईमेल पाठवु शकतात, किंवा ०२२-४९६१४१३२ आणि ०२२-४९७००१३८ येथे संपर्क करावा किंवा evoting@purvashare.com आणि compliances@ladam.in येथे सीसी ईमेल वर संपर्क करावा, जे इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने मतदानाशी संबंधित तक्रारी सोडवतील.

स्पीअरहेड मेटल्स अँड अलॉइज लिमिटेड च्या वतीने आणि करिता
सही/-
समीर सिताराम मोरे
संचालक
ठिकाणः ठाणे
दिनांकः २७/०७/२०२६
डीआयएन : ०८२५९३१४

प्रपत्र क्र. ३ [नियम-१३(१)(ए) पहा]

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी १)

२रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई - ४०० ००५.

खटला क्र.: ओए/६५२/२०२१

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स.

युनियन बँक ऑफ इंडिया नि. क्र.:
विरुद्ध
स्पार्क ग्रीन एनर्जी सातारा लि.

प्रति,
(१) स्पार्क ग्रीन एनर्जी सातारा लि., १२०१, एव्हरेस्ट को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्र. १६४, हिल रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र-४०० ०५०.
(२) सुनील चावला, लिंक साईड बिल्डिंग, प्लॉट ५०, सेंटर रोड, वांद्रे (पश्चिम), १४०१, एव्हरेस्ट को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्र. १६४, हिल रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५०, मुंबई, महाराष्ट्र-४०० ०५०.
(३) संजय अमरलाल चावला, लिंक साईड बिल्डिंग, प्लॉट ५०, सेंटर रोड, वांद्रे (पश्चिम), १३०१, एव्हरेस्ट को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्र. १६४, हिल रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५०, मुंबई, महाराष्ट्र-४०० ०५०.
(४) स्पार्क एअर वॉटर सॉईल कॉन्झर्वेशन लि., १२०१, एव्हरेस्ट को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसा. लि., प्लॉट क्र. १६४, हिल रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र-४०० ०५०.

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए/६५२/२०२१** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **२२.०६.२०२६** रोजी सूचीबद्ध केला होता.
ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. १,४१,०३,५५,७३१.१४/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).
ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत:-
(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.
तुम्हाला **२८.०९.२०२६ रोजी स. ११:३० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **रजिस्ट्रार**समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.
माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: **१०.०७.२०२६** रोजी दिले.

शिक्का

सही/-
रजिस्ट्रार
मुंबई, डी.आर.टी.-I, मुंबई

मे. धर्मादाय सह आयुक्त, कोल्हापूर विभाग, कोल्हापूर

१०७९/ख-२. वसंत प्लाझा, तिसरा मजला, बागल चौक, राजाराम रोड, कोल्हापूर

चौ. अर्ज क्रं. १६/२०२६ कलम ४७, महाराष्ट्र सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्था अधिनियम १९५०, ट्रस्टचे नाव : श्री राणी अहिल्याबाई वाचन मंदिर, कापशी, ता. कागल, जि. कोल्हापूर

जे३/२२०३/२०२६ २३/०७/२०२६

मुस्ताक शाहजहान देसाई व इतर १ .... **अर्जदार**
विरुध्द
कोणीही नाही .... **प्रतिवादी**

जाहीर नोटीस

प्रकरण- महाराष्ट्र सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्था अधिनियम १९५० चे कलम ४७ प्रमाणे नविन ट्रस्टी नेमणेकरीता.....
ज्याअर्थी अर्जदार यांनी **श्री राणी अहिल्याबाई वाचन मंदिर कापशी, ता.कागल, जि. कोल्हापूर, नोंदणी क्रमांक ई-६३२(कोल्हापूर)** या ट्रस्टकरीता महाराष्ट्र सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्था अधिनियम १९५० चे कलम ४७ प्रमाणे अर्जात नमुद व्यक्तीची न्यासाचे विश्वस्त पदी नियुक्ती करणेकरिता या कार्यालयात अर्ज दाखल केलेला आहे. त्याअर्थी संदर्भीय ट्रस्टशी संबधीत इसमांना या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की, अर्जदाराच्या विनंतीवरून संदर्भीय ट्रस्टकरीता अर्जात नमूद व्यक्तीची ट्रस्टी म्हणून नेमणूक करणेबाबत कोणाची काही तक्रार, हरकत वगैरे असल्यास त्यांनी हि नोटीस प्रसिध्द झालेपासून तीस दिवसाच्या आत या कार्यालयात १०७९/ख-२. वसंत प्लाझा, तिसरा मजला, बागल चौक, राजाराम रोड, कोल्हापूर येथे दाखल करावी. या प्रकरणी पुढील तारीख **०२/०९/२०२६** रोजी **सकाळी ११.०० वाजता** नेमली आहे. सदर दिवशी हरकतदार किंवा हितसंबंधितांनी स्वत: अगर ज्यांना अधिकार दिलेले आहेत अशा वकील यांच्यामार्फत कागदोपत्री पुराव्यासह हजर राहून तक्रार, हरकत अर्ज वगैरे सादर करावा. अशा प्रकारे कोणाची तक्रार, हरकत अर्ज वगैरे मुदतीत उपस्थित न झाल्यास अर्जदाराच्या विनंतीप्रमाणे अर्जाची चौकशी करून योग्य तो निर्णय घेणेत येईल याची संबंधितांनी नोंद घ्यावी.
म्हणून जाहीर नोटीस दिनांक **२३/०७/२०२६** रोजी मा. धर्मादाय सह आयुक्त, कोल्हापूर विभाग, कोल्हापूर यांच्या आदेशाप्रमाणे, आमच्या सहीने व कार्यालयाचे शिक्यानिशी दिली.

(अ.स.खोमणे)
निरीक्षक

शिक्का

(र.गु.पाटणकर)
अधीक्षक
सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय,
कोल्हापूर विभाग, कोल्हापूर

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. I, मुंबई

(भारत सरकार, वित्त मंत्रालय)
एमटीएनएल भवन, २रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई ४०० ००५.

मूळ अर्ज क्र. ९९ सन २०१७
मध्ये
वसुली कार्यवाही क्र. ४६ सन २०२२

नि. क्र.: १७
पुढील दिनांक: २८.०८.२०२६

बँक ऑफ इंडिया ...... अर्जदार/प्रमाणपत्र धारक
विरूध्द
श्रीमती गायत्री प्रदीप गुरनानी आणि इतर. ..... प्रतिवादी/प्रमाणपत्र कर्जदार

विक्रीची उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना

ज्याअर्थी तुम्ही प्रमाणपत्र कर्जदारांनी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, यांनी काढलेल्या **ओ.ए. क्र. ९९ सन २०१७** मधील **वसुली प्रमाणपत्र क्र. ४६ सन २०२२** नुसार रक्कम रु. ३२,५१,०३५/- **(रुपये बत्तीस लाख एकावन्न हजार पस्तीस मात्र)** तसेच सदर मूळ अर्ज दाखल केल्याच्या दिनांकापासून प्रत्यक्ष अदा होईपर्यंत दरवर्षी **@ १३.६५%** दराने व्याज आणि/किंवा संपूर्ण वसुली होईपर्यंतच्या व्याजासह ही रक्कम चुकती करण्यात कसूरवार ठरले आहात.
जरी तुम्ही सीडी (प्रमाणपत्र कर्जदार) सदर रक्कम भरली नाही आणि अधोरेखित व्यक्तीने अधोरेखित मालमत्ता जोडली आहे आणि विक्रीसाठी आदेश दिले आहेत.
तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता **२८.०८.२०२६ रोजी दु. २.३० वा.** निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला **डीआरटी-I** समोर विक्री जाहिरनामा तयार करणे आणि उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

स्थावर ओळख पटविलेल्या मिळकतेचे परिशिष्ट

फ्लॅट क्र. १०२, मोजमापीत अंदाजे क्षेत्रफळ ६४० चौ. फूट (सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफळ), १ला मजला, शिव आराधना, रूम क्र. १७१०, ब्लॉक क्र. सी-८५५, वॉटर वर्क डिपार्टमेंटजवळ, गांधी रोड, उल्हासनगर-४२१००५, जिल्हा-ठाणे, वॉर्ड क्र. ५२ अंतर्गत मूल्यांकन असलेली, मालमत्ता क्र. ५२डी१०१३५६८२९९, धारक सर्व्हे क्र. २३९५३, तालुका आणि उपनोंदणी जिल्हा उल्हासनगर.
सदर मुंबई येथे दिनांक **४ जुलै, २०२६** रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले.

शिक्का

(यतींद्र कुमार सिन्हा)
वसूली अधिकारी,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-I

प्रति,
सीडी क्र. १ श्रीमती गायत्री प्रदीप गुरनानी
मे. अस्मिता टेक्सटाईल्स यांच्या एकमेव मालक
कारखाना/दुकान येथे: दुकान क्र. ३०१ आणि ३०२, ३रा मजला, शांती मार्केट, साईबाबा मंदिराजवळ, उल्हासनगर-४२१००१, जिल्हा-ठाणे.
आणि राहतात येथे :
बी-५०४, ५वा मजला, न्यू शांती सागर सीएचएस लि., मधुबन हॉटेलजवळ, गोल मैदान, उल्हासनगर-४२१००१.
सीडी क्र. २ मे. अस्मिता टेक्सटाईल्स
श्रीमती गायत्री प्रदीप गुरनानी यांच्या एकमेव मालकी हक्काच्या फर्ममार्फत
कारखाना/दुकान येथे: दुकान क्र. ३०१ आणि ३०२, ३रा मजला, शांती मार्केट, साईबाबा मंदिराजवळ, उल्हासनगर-४२१००१, जिल्हा-ठाणे.
आणि राहतात येथे :
बी-५०४, ५वा मजला, न्यू शांती सागर सीएचएस लि., मधुबन हॉटेलजवळ, गोल मैदान, उल्हासनगर-४२१००१.
तसेच प्रति :
१. संबंधित सोसायटी
२. बीएमसी प्राधिकरण / स्थानिक नागरी संस्था / तलाठी.
३. संबंधित सब रजिस्ट्रार - सीएच बँकेला नियमांनुसार संबंधित सब रजिस्ट्रारच्या रेकॉर्डमध्ये नोंदवलेल्या वर नमूद केलेल्या मालमत्तेच्या (आयईएस) चार्ज सीएच बँकेकडून घेतला जाईल.

लदाम स्टील्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः लदाम हाऊस, सी-३३, आयटीआय समोर, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (प.) - ४००६०४,
दूरध्वनी क्रः ०२२-४६६२९७९७, इमेल आयडीः compliances@ladam.in,
सीआयएन क्र.ः यु२७१००एमएच१९८३पीएलसी०३०११९

४२व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि दूरस्थ ई-मतदान आणि ई-मतदान

गुरुवार, २३ जुलै, २०२६ रोजीस प्रकाशित आमच्या वृत्तपत्र सूचनेचा पुढील भाग म्हणून याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, लदाम स्टील्स लिमिटेड ची ४२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') एजीएमच्या सूचनेत विनिर्दिष्ट केलेले कामकाज पूर्ण करण्यासाठी **बुधवार, १९ ऑगस्ट, २०२६ रोजी दु. ०१.०० (भाप्रवे) वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ('व्हीसी')/अदर ऑडियो व्हिजवल मिन्स (ओएव्हीएम)** द्वारे आयोजित केली जाईल. निगम व्यवहार मंत्रालयाकडून जारी ०८ एप्रिल, २०२० दिनांकित सर्वसामान्य परिपत्रक क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित १७/२०२०; ५ मे, २०२० दिनांकित २०/२०२०; १३ जानेवारी, २०२१ दिनांकित ०२/२०२१; ०५ मे, २०२२ दिनांकित ०२/२०२२; २८ डिसेंबर, २०२२ दिनांकित १०/२०२२, २५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकित ०९/२०२३, १९ सप्टेंबर, २०२४ दिनांकित ०९/२०२४ आणि २२ सप्टेंबर, २०२५ दिनांकित सर्वसामान्य परिपत्रक क्र. ०३/२०२५ आणि त्यासंबंधित कोणत्याही सुधारणा च्या अनुपालनांत एजीएम च्या सूचनेच्या ईलेक्ट्रॉनिक प्रति सोमवार, २७ जुलै, २०२६ रोजी सर्व सदस्यांना पाठविण्यात आले आहे ज्यांचे ईमेल आयडी शुक्रवार, २४ जुलै, २०२६ रोजीस कंपनी/डिपॉझिटरीज पार्टिसिपंट्स कडे नोंदणीकृत आहेत ज्यानुसार एका सामायिक ठिकाणी सदस्यांची प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय एजीएम घेण्यात येईल. त्यांचे ईमेल आयडी नोंदविण्यासाठी विनंती करणारी जाहीरात गुरुवार, २३ जुलै, २०२६ रोजीस वृत्तपत्रात प्रकाशित केली होती.
वरिल परिपत्रकांच्या अनुपालनार्थ, ३१ मार्च, २०२६ रोजी समाप्त झालेल्या आर्थिक वर्षासाठीची **एजीएम सूचना** आणि **वार्षिक अहवाल** योग्य वेळी, केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून, ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते कंपनी, कंपनीचे निबंधक आणि शेअर हस्तांतरण एजंट (आरटीए)/डिपॉझिटरीज/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (''डीपी'') यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत आणि ज्यांची नावे कंपनीच्या सभासद नोंदवहीमध्ये आणि/किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवण्यात आलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीमध्ये समाविष्ट आहेत, अशा सभासदांना पाठविण्यात येईल आणि कंपनीच्या आरटीएच्या संकेतस्थळावर https://evoting.purvashare.com/ येथे उपलब्ध असेल.
प्रत्यक्ष किंवा डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या सदस्यांना एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या सामान्य कामकाजावर पुर्वा शेरेजेस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड च्या ईलेट्रॉनिक मतदान यंत्रणेद्वारे (''दूरस्थ इ-मतदान'') दूरस्थ पद्धतीने **बुधवार, १२ ऑगस्ट, २०२६** रोजीच्या **कट-ऑफ तारीख** प्रमाणे एजीएमचे ठिकाणाव्यतिरिक्त कोणत्याही ठिकाणाहून मतदान करता येईल. सर्व सदस्यांना हे सूचित करण्यात येते की :
i. एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेले कामकाज इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाद्वारे पूर्ण केले जाईल.
ii. दूरस्थ इ-मतदानाला १६ ऑगस्ट, २०२६ (स. ९.०० वा) सुरूवात होईल.
iii. दूरस्थ इ-मतदानाचा समाप्ती १८ ऑगस्ट, २०२६ (सायं. ५.०० वा.) होईल.
iv. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून किंवा एजीएममध्ये मतदानासाठी पात्रता ठरवण्याची कट ऑफ तारीख १२ ऑगस्ट, २०२६ आहे.
v. कोणतीही व्यक्ती जी एजीएमची सूचना पाठवण्यात आल्यानंतर कंपनीचे समभाग खरेदी करेल आणि कंपनीची सदस्य होईल आणि कट ऑफ तारखेला म्हणजे १२ ऑगस्ट, २०२६ रोजी समभाग धारण करत असेल तर त्यांनी evoting@purvashare.com येथे एक विनंती पाठवून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवता येईल.
सभासदांनी नोंद घ्यावी की :
ए. दूरस्थ इ-मतदानाची यंत्रणा उक्तनिर्देशित तारीख आणि वेळेनंतर मतदानासाठी पुर्वा शेरेजेस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड द्वारे बंद केली जाईल आणि एखाद्या ठरावावर एखाद्या सदस्याने मतदान केल्यानंतर त्या सदस्याला ते नंतर बदलण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.
बी. ई-मतदानाद्वारे एजीएम मध्ये मतदान करण्याची सुविधा पुर्वा शेरेजेस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड द्वारे देण्यात येतील.
सी. एजीएमपूर्वी दूरस्थ इ-मतदान पद्धतीने मतदान केलेल्या सदस्यांना एजीएममध्ये उपस्थित राहता येईल परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करता येणार नाही.
डी. कट ऑफ तारखेला ज्या सदस्यांचे नोंदणी पुस्तक किंवा डिपॉझिटरींनी राखलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदणी पुस्तकात नाव नमूद केलेले आहे त्यांना दूरस्थ इ-मतदानाची सुविधा मिळवता येईल.
काहीही शंका किंवा प्रश्न असल्यास पूर्वा ई-व्होटिंग सिस्टम आणि हेल्प विभागात सदस्यांसाठीच्या इ-मतदान युजर मॅन्युअलचा संदर्भ घेऊ शकतात किंवा evoting@purvashare.com वर ईमेल पाठवू शकता, किंवा दूर : ०२२-४९६१४१३२ आणि ०२२-४९७००१३८ वर कॉल करावा किंवा आरटीए किंवा कंपनीशी evoting@purvashare.com आणि सीसी म्हणून compliances@ladam.in वर ईमेल द्वारे आणि इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदानासंबंधी प्रश्न ते सोडवतील.

लदाम स्टील्स लिमिटेड करिता आणि च्या वतीने
सही/-
सुमेश अग्रवाल
संचालक
डीआयएन : ००३२५०६३
ठिकाणः ठाणे
दिनांकः २७-०७-२०२६